



Номер дела 13-11-2020/0028
Экземпляр № 1

УТВЕРЖДЕНО
Распоряжением
Инспекции ГСН РТ
от «27» мая 2022 г.
№ 109/р

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

О СООТВЕТСТВИИ ПОСТРОЕННОГО, РЕКОНСТРУИРОВАННОГО ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, УКАЗАННЫМ В ПУНКТЕ 1 ЧАСТИ 5 СТАТЬИ 49
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО КОДЕКСА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ТРЕБОВАНИЯМ ПРОЕКТНОЙ
ДОКУМЕНТАЦИИ И (ИЛИ) ИНФОРМАЦИОННОЙ МОДЕЛИ

г. Казань
(место составления)

«27» мая 2022 г.

Настоящее ЗАКЛЮЧЕНИЕ выдано: Обществу с ограниченной ответственностью
Специализированный застройщик "ЗЯБСТРОЙКОМПЛЕКС", ИНН 1650388865,
ОГРН 1201600016727, юридический адрес: 423800, Республика Татарстан,
г. Набережные Челны, пр. Сююмбике, д. 16, каб. 2-03, тел. (8552) 38-17-17,

и подтверждает, что объект капитального строительства: «Многоэтажный жилой дом
14/01 В в пос. ЗЯБ г. Набережные Челны, РТ». Конструктивная схема: несущие
продольные и поперечные кирпичные стены. Фундамент – сваи НРС с заполнением щебнем,
монолитная железобетонная плита. Наружные стены подвала – фундаментные блоки.
Наружные стены – кирпичные с системой теплоизоляции, с тонким декоративно-защитным
слоем и тонкослойной покраской. Перекрытия, покрытие, лестничные марши и площадки –
сборные железобетонные. Кровля – плоская, утепленная с внутренним организованным
водостоком,

расположенный по адресу: Россия, Республика Татарстан, г. Набережные Челны,
пос. ЗЯБ.

Разрешение на строительство: от 28.08.2020 № RU16302000-215-2020 сроком
действия до 15.11.2022, выданное Исполнительным комитетом муниципального
образования город Набережные Челны.

Положительные заключения экспертизы проектной документации в соответствии с
требованиями статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации:
от 14.05.2020 № 16-2-1-3-017098-2020, от 16.07.2020 №16-2-1-2-031529-2020,
выданные ООО «Негосударственная межрегиональная экспертиза».

Начало строительства

июнь 2020 г.

(дата начала работ)

Окончание строительства

май 2022 г.

(дата окончания работ)

СООТВЕТСТВУЕТ требованиям: утвержденной проектной документации, имеющей положительное заключение экспертизы, с внесёнными изменениями, утверждёнными ГИП ООО ПУ «Энергогражданпроект» – ПОДТВЕРЖДЕНИЯ соответствия изменений требованиям ч.3.8 ст.49 ГрК РФ от 25.04.2022 № 42, от 06.05.2022 № 59, от 20.05.2022 № 71

Класс энергетической эффективности жилого дома – В – Высокий.

Основанием для выдачи настоящего ЗАКЛЮЧЕНИЯ является: Акт итоговой проверки от 23.05.2022 №13-12/0120.

Руководитель Северо-Восточного
территориального органа



(подпись)

З.Х. Фархутдинов

Начальник отдела №3
территориального органа

(подпись)

А.С. Кузнецов

Консультант отдела №4
территориального органа

(подпись)

И.А. Каишанов

Консультант отдела №4
территориального органа

(подпись)

З.И. Попова

Старший специалист отдела №4
территориального органа

(подпись)

В.И. Максимов

Экземпляр заключения получил:

(заполняется представителем застройщика или заказчика, с указанием реквизитов документа, подтверждающего представительство)

_____ (подпись)

_____ (расшифровка подписи)

_____ (должность)